

## ПРОТОКОЛ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СНТ БУАНЫ 2

11 июля 2020

Всего 187 членов СНТ. Из них 9 человек не проживают, не появляются и не участвуют в общественной жизни товарищества.

Присутствовали лично 84.

По доверенности 11 человек.

ИТОГО 95 человек.

Ввиду деструктивных действий и попытки сорвать проведение очередного собрания группой из нескольких членов СНТ, поступило предложение провести незапланированное голосование **о проведении собрания по повестке.**

За проведение собрание проголосовало 89 человек.

Против – 6 человек

### ПОВЕСТКА

1. Отчет ревизионной комиссии. По вступительному слову Пашковой А.- всего собрано 6 342 278 рублей, израсходовано 6 356 836 руб.

Остаток на 1 мая 2020 - 92816 руб.

Доклад Ахтырской Л. по отчету ревизионной комиссии был сорван агрессивными действиями членом СНТ Лавриненко И. (уч. 336 ).

- по данному вопросу выступила с комментариями член СНТ Лукашевич А.Б. (уч. 197) - выразила недоверие по смете и отчету ревизионной комиссии. Внесены предложения о необходимости публикации данных документов в открытом доступе для всех членов СНТ и ведению кадастрового учета всех членов СНТ, согласно ФЗ 217 «О ведении гражданами садоводства и огородничества ...»

- Выступила с комментариями член СНТ Колючкина В. (уч.312) - по контролю за общими денежными средствами - выложить в чат садового товарищества все расходы и сметы.

Исходя из этого данные по отчету ревизионной комиссии будут размещены на доске объявлений для всех членов СНТ.

2. Перевыборы председателя, бухгалтера и членов Правления  
Свою кандидатуру на должность Председателя СНТ предложил **Паращука В.С.**  
Голосовали : 3 человека –за, остальные - против.  
Кандидатуру действующего председателя **Пашкову А.Е.**  
поддержало большинство голосов, 9 - против.

Свою кандидатуру на должность бухгалтера СНТ предложила **Лавриненко И. Е.**

Голосовали: 6 человек - за, остальные – против

Кандидатуру действующего бухгалтера СНТ **Ахтырской Л.Г.**– выбрали единогласно.

Выборы 3-х новых членов Правления – в связи с заявлениями о самоотводе  
Кольцова П., Козлова В. и Климанова И.

Предложены кандидатуры:

Кузин О., Гребеньков Д., Колючкина В.

Собрание проголосовало единогласно.

Состав нового Правления

1. Брижан Е.

2. Вишняк И.

3. Косоротова Е.

4. Семилетов Н.

5. Чиркова И.

6. Кузин О.

7. Гребеньков Д.

8. Колючкина В.

3. Выборы ревизионной комиссии

Самовыдвиженцы:

Свою кандидатуру предложил Тимко А. –

Голосовали : 17 –за, 20-против, остальные воздержались.

В состав ревизионной комиссии большинством голосов вошли

Просвирина Н.

Миклау Э.Ж. - самовыдвиженец

Нестеров С.

4. Выборы ответственного за противопожарную безопасность

Вопрос не решен из-за отсутствия желающих.

5. Принятие сметы в размере 3200 рублей с 3 квартала (с 1 июля).

В случае введения правительством новых ограничительных мер связанных с карантинном (самоизоляцией) и наплыва дачников на свои участки в сентябре текущего года, пересмотреть смету по вывозу мусора. Голосовали большинством

голосов.

6. Электроэнергия.

Выборы ответственного за электроснабжение - большинством голосов проголосовали за кандидатуру Лопатина Н.Ф.

Работы по выведению электросчетчиков на границы участков практически завершены.

Собрание решило:

- принять новый тариф с учетом повышения по области с 1 июля в размере 4,65р.

- в целях снижения и оптимизации потерь электричества провести технический аудит приборов учета (3 трансформатора, 1 реклоузер) и подключения

- в целях контроля за потреблением закупить и установить на все электросчетчики контрольные маркеры.

- провести опрос пожеланий о выделении необходимых мощностей по всем улицам, подключенным к старому трансформатору (1995 года).

Председатель Пашкова А. выступила и предупредила о возможной ситуации с перегрузкой в работе старого трансформатора при подключении новых домов и предложила создать на собрании инициативную группу, которая должна будет заниматься решением вопроса увеличения мощности и установки нового трансформатора (как это было сделано собственными силами и средствами на Лесной улице).

Группа для решения данного вопроса создана не была, т.к. инициативу никто не проявил.

В этой связи Председатель и Правление снимает с себя ответственность в случае возникновения аварийной ситуации в работе старого трансформатора.

7. Дорога.

Собрание решило продолжать поддерживать надлежащее состояние дороги от деревни Черново до сторожки. Для ремонта использовать асфальт по мере износа дороги. Средства на поддержание проводить как целевой взнос в размере 2000 рублей.

Голосовали большинством голосов.

Также было подтверждено ранее принятое на общем собрании решение ПРОТОКОЛ от 11.08.2019, о том, что пользование дополнительной услугой (GSM модуль) могут только те члены товарищества, которые участвуют в ремонте дороги.

8. По Заявлениям Лавриненко И.Е. и Хитрова С.С.

Заслушали Пашкову А. по данным заявлениям, решено оставить заявления без ответа, т.к. данные лица систематически уклоняются от уплаты целевых и других взносов.

9. Разное

Предложение члена товарищества Хромова К. (уч. 241) провести вырубку борщевика вдоль обочины дороги за счет непредвиденных расходов.

Также Хромов К. сообщил, что на пустом участке, который он хочет приобрести в собственность (уч. 191) будет организовывать спортивный объект – футбольное поле.

Председатель Пашкова А. на такое заявление Хромова К. сообщила, что подобные объекты в СНТ строят только по согласованию с соседями и в рамках действующего законодательства.

Установлены камеры возле мусорного контейнера за счет непредвиденных расходов.

Установка дорожных знаков на въезде и внутренних улицах.

Мусор на пляже – принято решение, что уборка будет осуществляться своими силами.

Выбор ответственного представителя от каждой улицы – решения принято не было.

Председатель Пашкова А.Е.

Секретарь Косоротова Е.В.

